

# Ratenzahlungsvereinbarung

Zwischen

**KGV Am Hofepark e.V., An den Kleingärten, 01900 Großröhrsdorf, OT Bretinig**

- Gläubiger -

und

Herrn/Frau: ..... Gartennummer: .....

Adresse: .....

-Schuldner -

## 1.

Der Schuldner verpflichtet sich, monatliche Ratenzahlungen in Höhe von ..... € pünktlich, beginnend am ....., zu erbringen.

Die Gesamtschuld beläuft sich auf ..... € und wird in ..... (**max. 3**) Raten gezahlt.

## 2.

Sollte der Schuldner mit einer Rate in Verzug geraten wird mit Ablauf des 5. Tages des Folgemonats die Ratenzahlung hinfällig, so dass die gesamte noch offene Forderung zur Zahlung fällig wird. Sollte der Schuldner die vereinbarte Rate nicht bezahlen, behält sich der Gläubiger die Prüfung strafrechtlicher Schritte ausdrücklich vor und wird sodann gegen den Schuldner ggf. Strafanzeige wegen Betrug nach § 263 StGB erstatten. Die damit verbundenen Mehrkosten, wie Mahngebühren und Verzugszinsen, gehen zu Lasten des Schuldners.

## 3.

Die gezahlten Raten werden abweichend von § 367 Abs. 1 BGB wie folgt angerechnet:

- 3.1. Kosten der Rechtsverfolgung
- 3.2. Verzugszinsen, Mahnkosten
- 3.3. Verbrauchskosten, insbesondere Strom- und Wasserkosten
- 3.4. Forderung des Vereines, Mitgliedsbeitrag/Umlagen, Versicherungsbeiträge u.ä.
- 3.5. Pacht

## 4.

Die Zahlung hat auf das Konto bei der Ostsächsischen Sparkasse Dresden

**IBAN: DE25 8505 0300 3000 0001 34** , unter **Angabe der Gartennummer und Ratenummer** zu erfolgen.

## 5.

Der Schuldner wird hiermit ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei Nichteinhaltung dieser Ratenzahlungsvereinbarung eine Kündigung des Pachtvertrages über die Kleingartenparzelle gemäß der §§ 8, 9 BKleingG erfolgen kann.

Ort, Datum:

Ort, Datum:

.....  
Unterschrift Gläubigervertreter

.....  
Unterschrift Schuldner